

## **RELAZIONE ILLUSTRATIVA DEL PROGETTO MUNICIPALE**

Il sottoscritto Geometra Giuseppe Valentini, iscritto all'Albo Professionale dei Geometri della Provincia di Novara al n. 2321, con studio tecnico in Oleggio, Via Roma n. 21, in adempimento all'incarico ricevuto dai Sigg. Sonzini Fabio e Sonzini Roberto, ha allestito la pratica edilizia finalizzata alla tinteggiatura della facciata fronte strada del fabbricato ubicato nel Comune di Oleggio in via Santa Maria n. 4.

L'immobile è rappresentato nella mappa del Catasto Terreni al foglio 38 mappale 526, 527, 528, è censito al Catasto Fabbricati al foglio 38 mappale 9470 sub. 7 e mappale 9471 sub. 5, ed è rappresentato nelle tavole di P.R.G. in zona "A" - Centro storico - e Categoria d'Intervento "Manutenzione straordinaria".

Il progetto prevede il rifacimento con tinteggiatura della facciata prospiciente la via Santa Maria e, in particolare, riguarda:

- La rimozione del rivestimento in mattoni al primo e secondo piano e la successiva posa di materiale isolante a riempimento al fine di rendere complanare la facciata;
- la tinteggiatura di tutta la facciata con pittura di tipo silossanico di colore grigio cenere (colore n. R365P cartella colori Olegium; abaco piano del colore n. 27), con cornici di finestre e portefinestre di colore bianco panna;
- La sostituzione delle ringhiere delle portefinestre con nuove in ferro smaltato color ferromicaceo, a disegno classico, adeguate all'altezza di 110 cm.

Lo zoccolo in marmo ed il rivestimento in blocchetti di travertino al basamento dell'edificio verranno mantenuti e rinnovati (lucidatura).

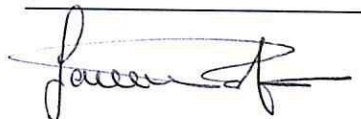
**STUDIO TECNICO  
GEOMETRA  
GIUSEPPE VALENTINI**

VIA ROMA, 21 ✦ 28047 OLEGGIO (NO)  
TEL. 0321 - 91262  
P.I. 01622400032 ✦ C.F. VLNQPP74M22G019K  
E.MAIL: GV.STUDIOTEC@GMAIL.COM

Oleggio, li 24/10/2025

Il richiedente

*Deiuti Bho*



Il progettista

